

## AVVISO VENDITA DI IMMOBILI CON INCANTO

**1) Denominazione e indirizzo:** Struttura Valle d'Aosta s.r.l., via Lavoratori Vittime del Col du Mont, n. 28,11100 Aosta. Persona di contatto: Daria Berra, berra@svda.it, tel. +390165305529. **1.1) Documentazione:** tutta la documentazione inerente la vendita in oggetto è reperibile all'indirizzo [www.svda.it](http://www.svda.it) sezione *immobili in vendita* e disponibile presso la società venditrice. **2) Oggetto della vendita e prezzo a base d'asta:** Comune di Cogne Località Villaggio Cogne immobile AG-CGN.01 caseificio Cogne euro 678.400,00 (euro seicentosevantottomilaquattrocento,00).

**Descrizione degli immobili ed estremi catastali:** si rinvia alla documentazione tecnica, al disciplinare di gara e alla documentazione complementare.

**3) Deposito cauzionale:** pari al 10% della base d'asta, euro 67.840,00 (euro sessantasettemilaottocentoquaranta/00).

**4) Aggiudicazione:** ai sensi dell'art.73,comma 1, lettera c) R.D. 827/1924; l'aggiudicazione avviene in favore di colui che ha presentato la migliore offerta in aumento rispetto alla base d'asta. Le offerte di valore pari o inferiore alla base d'asta verranno escluse. **5) Autorizzazioni:** D.C.R. 2625/XII del 05/4/2007 e delibera Assemblea del Socio Unico del 23/2/2017; D.C.R. n. 2380/XIV del 5/10/2016, delibera Assemblea Socio Unico del 14 novembre 2019 **7) Condizioni di partecipazione:** sono ammessi a partecipare all'asta persone fisiche e giuridiche che non rientrino fra i soggetti ex art. 1471c.c.

**7.1) modalità di presentazione delle offerte:** disciplinare di gara. **7.2) Sopralluogo:** facoltativo **8) Procedura. 8.1) Termine per il ricevimento delle offerte:** 15 settembre 2023, ore 13:00; **8.2) Periodo minimo durante il quale**

**l'offerente è vincolato alla propria offerta:** l'offerta costituisce proposta irrevocabile ai sensi dell'art.1329 c.c. per 180 giorni decorrenti dalla scadenza del termine di cui al p.to 8.1). **8.4) Modalità di apertura delle offerte:** 15 settembre 2023, ore 14:30; luogo: in Aosta, via Lavoratori Vittime del Col du Mont, n. 28. Informazioni relative alle persone ammesse: concorrente persona fisica, legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**9) Altre informazioni:** **a)** si aggiudica anche in presenza di una sola offerta per ogni Lotto purché valida e superiore al prezzo base d'asta; **b)** nel caso di offerte uguali, si procede ai sensi dell'art.77 R.D. 827/1924; **c)** Struttura Valle d'Aosta si riserva di non aggiudicare l'asta o di annullare la procedura o revocarla senza che i concorrenti possano avanzare, per tale motivo, richieste di indennizzi, compensi o danni; **d)** non è ammessa la cessione dell'aggiudicazione; **e)** non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad altra offerta; **f)** responsabile del procedimento ai sensi dell'art.4) della L.7/8/1990 n.241: Daria Berra; **g)** eventuali richieste di chiarimento sono inoltrabili esclusivamente all'indirizzo [berra@svda.it](mailto:berra@svda.it); **i)** eventuali variazioni alla data indicata al p.to 8.4) verranno comunicate via mail ai concorrenti con un preavviso di 24 ore; **h)** il trattamento dei dati personali avviene nel rispetto del Regolamento UE 679/2016.

Aosta 12 luglio 2023

L'Amministratore Unico

Ing. Henri Calza