

Région Autonome
Vallée d'Aoste



Regione Autonoma
Valle d'Aosta

Assessorat du Tourisme, des Sports, du Commerce,
de l'Agriculture et des Biens culturels
Assessorato del Turismo, Sport, Commercio,
Agricoltura e Beni culturali

Vallée d'Aoste **Structure** S.a.r.l.

DATA: 20.02.2020

prot. n. 24 div. SE

Al signor Sindaco del
Comune di Cogne
Via Bourgeois 38
11012 COGNE AO

Réf. n° - Prot. n.
V/ réf. - Vs. rif.

Aoste / Aosta

Formato digitale Alla

Soc. Vallée d'Aoste Structure
strutturavda@pec.it
Via Laboratori Vittime del Col du
Mont 28
11100 AOSTA AO

Formato digitale arch.

De Santis Luca
luca.desantis@archiworldpec.it
Via Festaz 29
11100 AOSTA AO

Formato digitale Al

Presidente della Regione
c/o Ass.to opere pubbliche,
territorio e edilizia res. pubblica
Pianificazione territoriale
SEDE

MR
AG

Département de la surintendance des activités et des biens culturels
Dipartimento soprintendenza per i beni e le attività culturali

11100 Aoste (AO)
1, place S. Caveri
téléphone +39 0165274324 - +39 0165274339

11100 Aosta (AO)
piazza S. Caveri, 1
telefono +39 0165274324 - +39 0165274339

soprintendenza_beni_culturali@regione.vda.it
soprintendenza_beni_culturali@pec.regione.vda.it

www.regione.vda.it
C.F. 80002270074

Formato digitale R.A.V.A.

Ass.to del turismo, sport, commercio,
agricoltura e beni culturali
Dipartimento agricoltura
Investimenti aziendali e
pianificazione agricolo-territoriale
SEDE

Protocollo da citare in caso di risposta: 0008412/2019/00/00 del 16/10/2019

Riferimento: lettera R.A.V.A. Ass.to del turismo, sport, commercio, agricoltura e beni culturali
Dipartimento agricoltura Investimenti aziendali del 15/10/2019, prot. n. 165459, pervenuta il
16/10/2019

**OGGETTO: recupero di un fabbricato destinato a "caseificio" classificato di
interesse documentale. Opere interne e nel sottosuolo realizzate in difformità
dal titolo abilitativo. Parere favorevole.**

Comune: COGNE - loc.: Villaggio Cogne - F. 42, m. 391

Proprietà: Soc. Vallée d'aoste Structure

Richiedente: Dipartimento agricoltura; Investimenti aziendali e pianificazione
agricolo-territoriale

Progettista: arch. De Santis Luca

Estremi del provvedimento di vincolo: decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, art.
142, lettera c); legge regionale 10 giugno 1983, n. 56

Estremi del provvedimento di riferimento: Zona "F2" P.R.G.C

Per quanto di competenza, ai sensi dell'art. 160 del decreto legislativo n. 42
del 2004, esaminata l'istanza in oggetto, si esprimono le seguenti considerazioni.

Gli interventi realizzati, quali risultano dalla documentazione allegata,
consistono unicamente in modifiche di tramezzature interne nell'incremento del vano
ascensore, nella realizzazione di un nuovo locale interrato e nel tamponamento del
locale sottoscala.

Tali modifiche risultano sufficientemente compatibili con le esigenze di tutela
storica, in quanto non hanno determinato trasformazioni tali da compromettere il
valore architettonico dell'edificio, pertanto non si da corso all'applicazione della
sanzione pecuniaria di cui all'art. 160 comma 4 del decreto legislativo n. 42 del 2004.



Di conseguenza, si esprime parere favorevole al mantenimento delle opere realizzate.

Si ricorda che il presente parere non costituisce rilascio di concessione in sanatoria e viene espresso, come giudizio di compatibilità – o meno – delle opere in oggetto, esclusivamente in relazione ai vincoli per la cui tutela questa Soprintendenza è preposta.

La verifica del rispetto di tutte le condizioni indispensabili per l'ottenimento del provvedimento di sanatoria urbanistico/edilizia – qualora necessario – rientra nella sfera di competenza dell'Autorità comunale.

Avverso le determinazioni di cui al presente atto è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Valle d'Aosta entro il termine previsto dall'art. 21 della legge n. 1034 del 1971 e successive modificazioni.

IL SOPRINTENDENTE
arch. Cristina DE LA PIERRE

documento firmato digitalmente

Trattamento dei dati personali – informativa privacy

Con riferimento alle disposizioni del regolamento europeo n. 679 del 2016 in materia di protezione dei dati personali, i dati forniti a questa Soprintendenza sono registrati e trattati in formato cartaceo ed elettronico esclusivamente per le finalità inerenti le attività istituzionali derivanti dagli obblighi di tutela di cui all'art. 9 della Costituzione italiana, al Codice dei beni culturali e del paesaggio (d.lgs 42/2004) e alle normative regionali derivanti dall'applicazione dello Statuto speciale per la Valle d'Aosta.

Ai sensi dell'art. 13, comma 2, lett. b) del suddetto regolamento gli interessati hanno diritto di accesso ai dati che ad essi afferiscono e di richiederne la rettifica, l'aggiornamento, l'integrazione e la cancellazione.

Il delegato al trattamento dei dati personali, in riferimento alla deliberazione della Giunta regionale n. 785 del 2018, è il Soprintendente per i beni e le attività culturali - con sede in piazza S. Caveri 1, 11100 Aosta, telefono 0165/274350 – presso il Dipartimento Soprintendenza per i beni e le attività culturali (soprintendenza_beni_culturali@regione.vda.it e soprintendenza_beni_culturali@pec.regione.vda.it).

Il titolare del trattamento dei dati è la Regione autonoma Valle d'Aosta/Vallée d'Aoste, con sede in Aosta, piazza Deffeyes 1.

Si può prendere visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali sul sito internet della Regione autonoma Valle d'Aosta (www.regione.vda.it) alla voce "privacy" della home page.

Allegati cartacei per il Comune: copia degli elaborati relativi alle opere di cui all'oggetto.

Notifica invio comunicazione tramite pec:

- Il documento stato inviato ai seguenti destinatari:
 - COMUNE DI COGNE - COMUNE DI COGNE / protocollo@pec.comune.cogne.ao.it
 - DE SANTIS LUCA ARCHITETTO - AOSTA / luca.desantis@archiworldpec.it
 - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE / Inoltrato in forma cartacea
 - INVESTIMENTI AZIENDALI E PIANIFICAZIONE AGRICOLO-TERRITORIALE / Inoltrato in forma cartacea
 - VALLEE D'AOSTE STRUCTURE SARL - AOSTA / strutturavda@pec.it
- Data invio: 20/02/2020
- Amministrazione mittente: REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA - 52 - SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI (52.00.00.S/r_vda)
- Protocollo in uscita: 52.00.00.S/2020/0001268
- Oggetto: Recupero di un fabbricato destinato a caseificio classificato di interesse documentale in localita' Villaggio Cogne in comune di Cogne - Opere interne e nel sottosuolo realizzate in difformita' dal titolo abilitativo - Parere favorevole
- Documenti allegati:
 - 8412 19.PDF.P7M

PEC Struttura VdA

Da: Per conto di: soprintendenza_beni_culturali@pec.regione.vda.it <posta-certificata@telecompost.it>
Inviato: giovedì 20 febbraio 2020 09:13
A: luca.desantis@archiworldpec.it; strutturavda@pec.it
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: Recupero di un fabbricato destinato a caseificio classificato di interesse documentale in localita' Villaggio Cogne in comune di Cogne - Opere interne e nel sottosuolo realizzate in difformita' dal titolo abilitativo - Parere favorevole
Allegati: postacert.eml (84,2 KB); daticert.xml
Firmato da: posta-certificata@telecompost.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 20/02/2020 alle ore 09:12:50 (+0100) il messaggio

"Recupero di un fabbricato destinato a caseificio classificato di interesse documentale in localita' Villaggio Cogne in comune di Cogne - Opere interne e nel sottosuolo realizzate in difformita' dal titolo abilitativo - Parere favorevole" è stato inviato da "soprintendenza_beni_culturali@pec.regione.vda.it"

indirizzato a:

luca.desantis@archiworldpec.it

strutturavda@pec.it

Il messaggio originale è incluso in allegato.

Identificativo messaggio: 5EC668F3-CC83-E463-17D6-B8241ACB376E@telecompost.it